



Fernwärmeversorgung der Bayernwerk Natur GmbH Poing

Gemeinderatssitzung am 25.05.2025

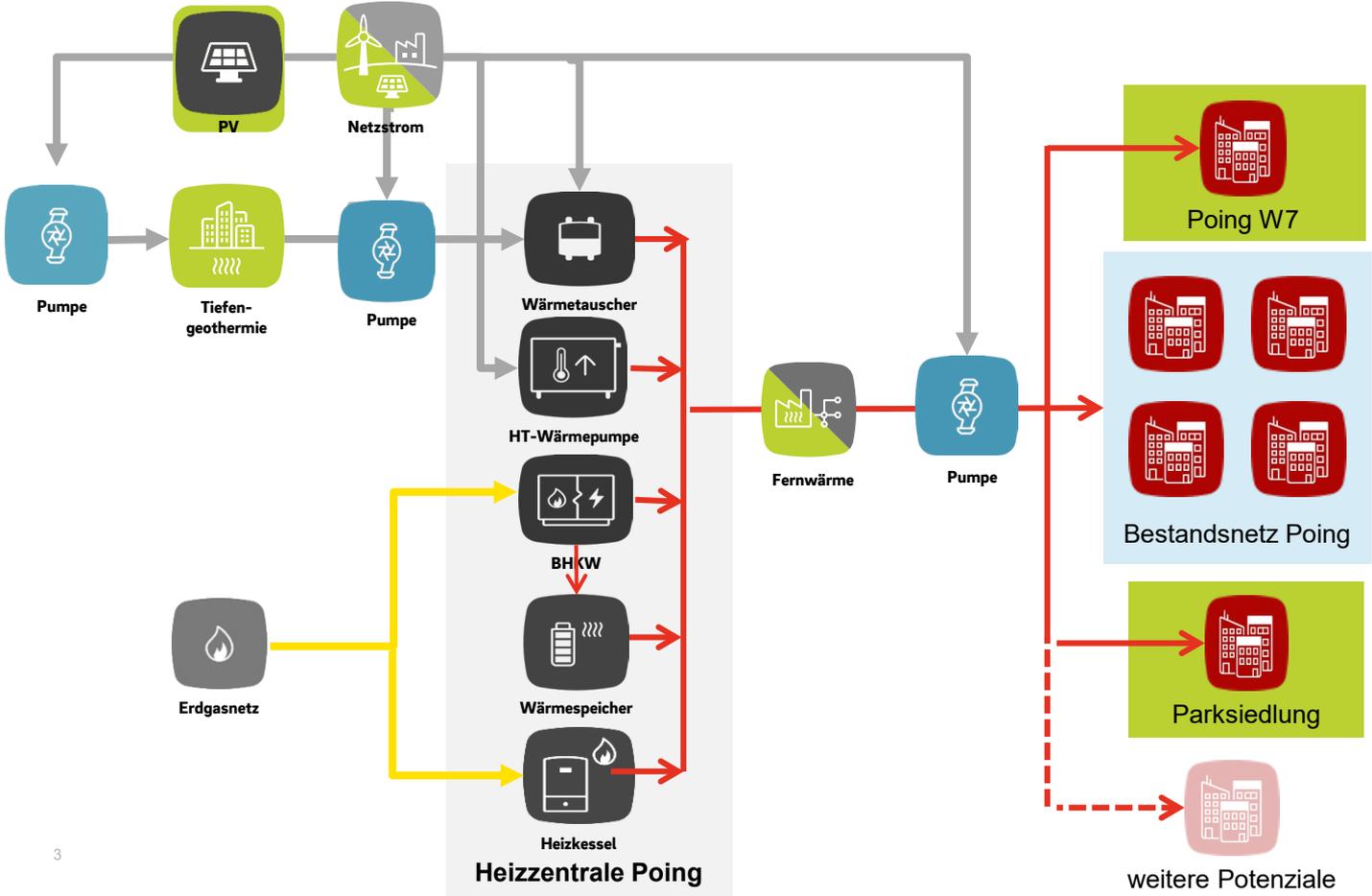
Update 25.05.2023

Optimierung Wärmeerzeugungsanlage

- PV-Anlage mit rd. 9 MW seit Mitte November 2022 **in Betrieb**
- Stabilisierung Fernwärmepreise seit Januar 2023 **erreicht**
- Umsetzung Hochtemperatur-Wärmepumpe mit rd. 2,7 MW und Wärmespeicher mit rd. 100 m³ **in Umsetzung**
- Lieferung HT-Wärmepumpe voraussichtlich **Ende Mai 2023**
- Inbetriebnahme Wärmepumpe **zur Heizperiode 2023 geplant**
- damit weitere Reduzierung der CO₂ Emissionen auf rd. **0,025 kg/CO₂/kWh**
- **deutliche Steigerung der Klimaneutralität zum Gelingen der regionalen Energiewende**



Optimierung der Wärmeerzeugung und weitere Reduzierung CO₂-Emissionen



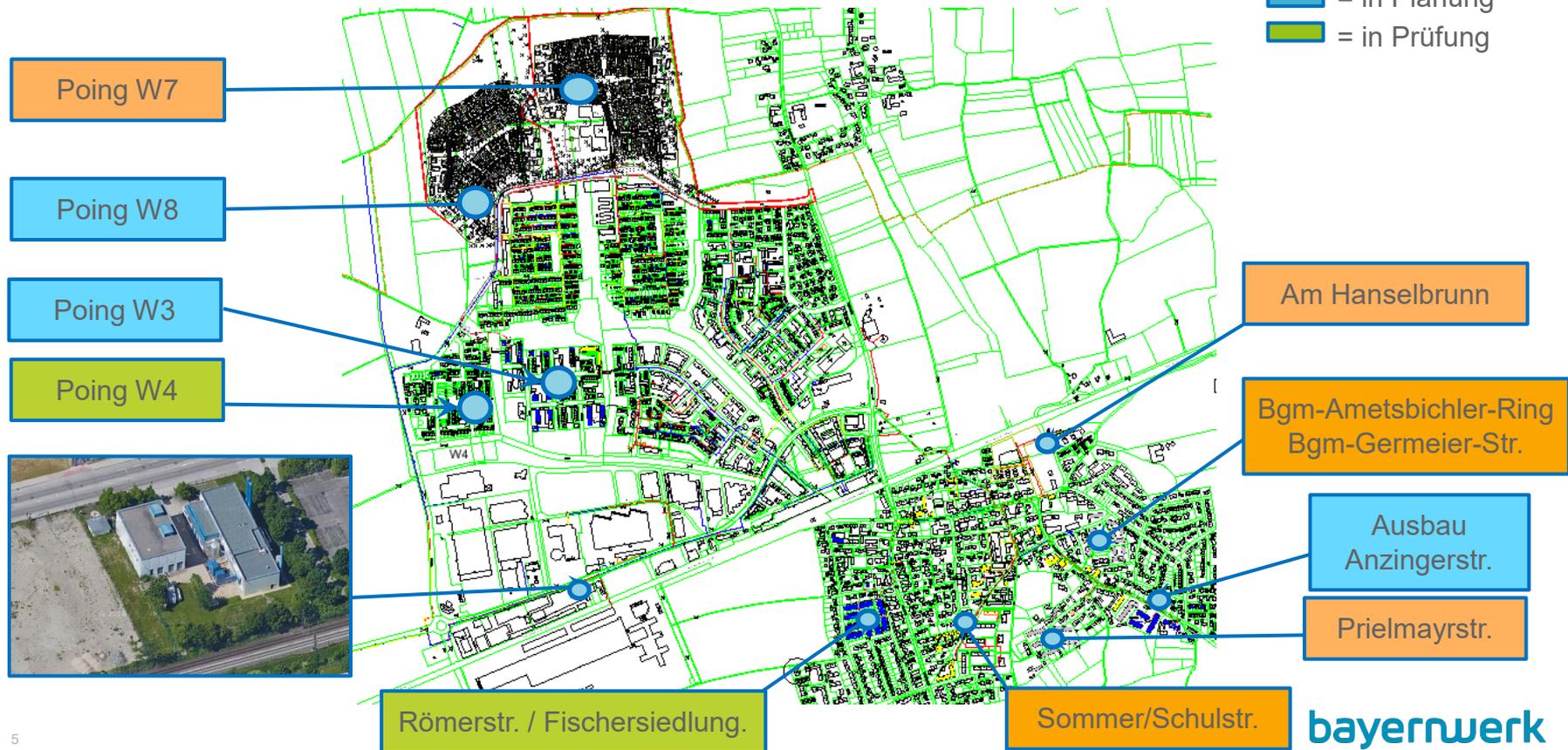
Erzeugungsstruktur ab 2023

1 Geothermieförderung	(9.600 kW _{th})	
1 BHKW	(50 kW _{el} + 85 kW _{th})	Brennstoff Erdgas
1 Kessel	(4.000 kW)	Brennstoff Erdgas
1 Kessel	(18.000 kW)	Brennstoff Erdgas/Öl
1 Kessel	(7.500 kW)	Brennstoff Erdgas/Öl
1 Hochtemperatur-WP	(2.500 kW)	Strom



Ausbauplanung des Fernwärmenetzes Poing*

- = in Umsetzung
- = in Planung
- = in Prüfung



Ausbauplanung W3

- Bestandsnetzanschluss im Bereich „Franz-Marc-Weg“ möglich
- Aktuelle Versorgung – überwiegend mit Gas
- Wohngebiet mit Einfamilienhäusern, Reihenhäusern, Mehrfamilienhäuser und Kindergarten
- Heizräume zum Teil im Dachgeschoss
- Spartenraum in den Hauptstraßen geprüft und genügend Platz für Verlegung
- Prüfung Spartenraum in den Eigentümerwegen noch offen



Ausbauplanung W3 – aktuelle Situation

- ca. **70** Angebote gelegt mit rund **1.700 kW** Anschlussleistung
- Rückmeldung bis einschließlich 23.05.2023
 - 5 Absagen 70 kW
 - **18** unterschriebene Verträge **555 kW**
 - 47 offen
 - **5** Eigentümerverwaltungsgesellschaften
Fristverlängerung **480 kW** bis Ende Juli / August
 - rund **40** Reihenhäusern rund **600 kW** (u.a. mit Dachzentrale ist die Rückmeldung erst nach Termin mit Heizungsbauer möglich)
- für Umsetzung nötige Abschlüsse **80% rund 1.450 kW** Anschlussleistung

Fördermöglichkeiten Anschluss Fernwärme Poing W3

1. **BEW-Förderung von 40% auf die Hausanschlusskosten** gibt Bayernwerk Natur an Anschlussnehmer weiter (Inbetriebnahme innerhalb eines Jahres).
2. Zusätzliche Fördermöglichkeit für die Sekundärseite
Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle über Bundesförderung für effiziente Gebäude - Einzelmaßnahmen (**BEG EM**) fördert die heizungsseitigen Umbaumaßnahmen
 - 30%** bei Anschluss an ein Wärmenetz
 - zusätzliche 10%** Heizungs-Tausch-Bonus für Öl-, Kohle- und Nachtspeicherheizungen sowie Gasheizungen, die älter als 20 Jahre sind

Voraussetzungen:
Durchführung eines hydraulischen Abgleichs (inkl. Nachweis)

Einmalige Anschlusskosten brutto*

bei Anschlussquote von mind. 2/3 der DHH/RH-Zeile
und BEW – Förderung für Verteilleitung

		W3	W3 abzügl. BEW Modul 3 Förderung ca. 40%
Hausanschlusskosten	bis 115 kW	ca. 24.500 €	ca. 14.700 €
	ab 116 kW	ca. 27.000 €	ca. 16.200 €
Baukostenzuschuss	bis 115 kW	123,05 €/kW	
	ab 116 kW	85,60 €/kW	

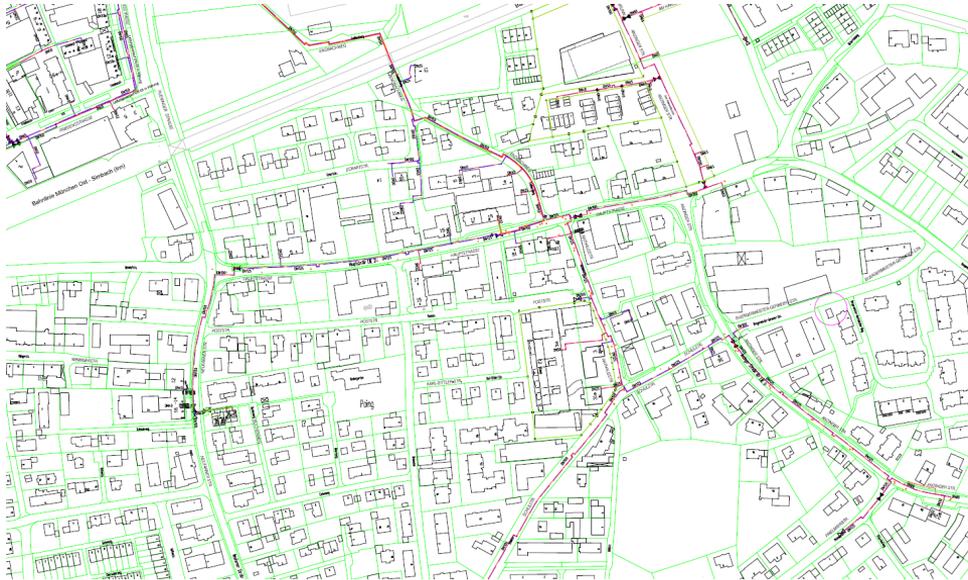
Beispiel: **Einmalige Anschlusskosten bei 14 kW Leistung**
30% Förderung + 10% Austauschbonus (Gasheizung >20 Jahre)
ca. 16.400 Euro

* Alle angegebenen Preise sind Bruttopreise inkl. 7% Mehrwertsteuer

Poing - Alter Ortskern

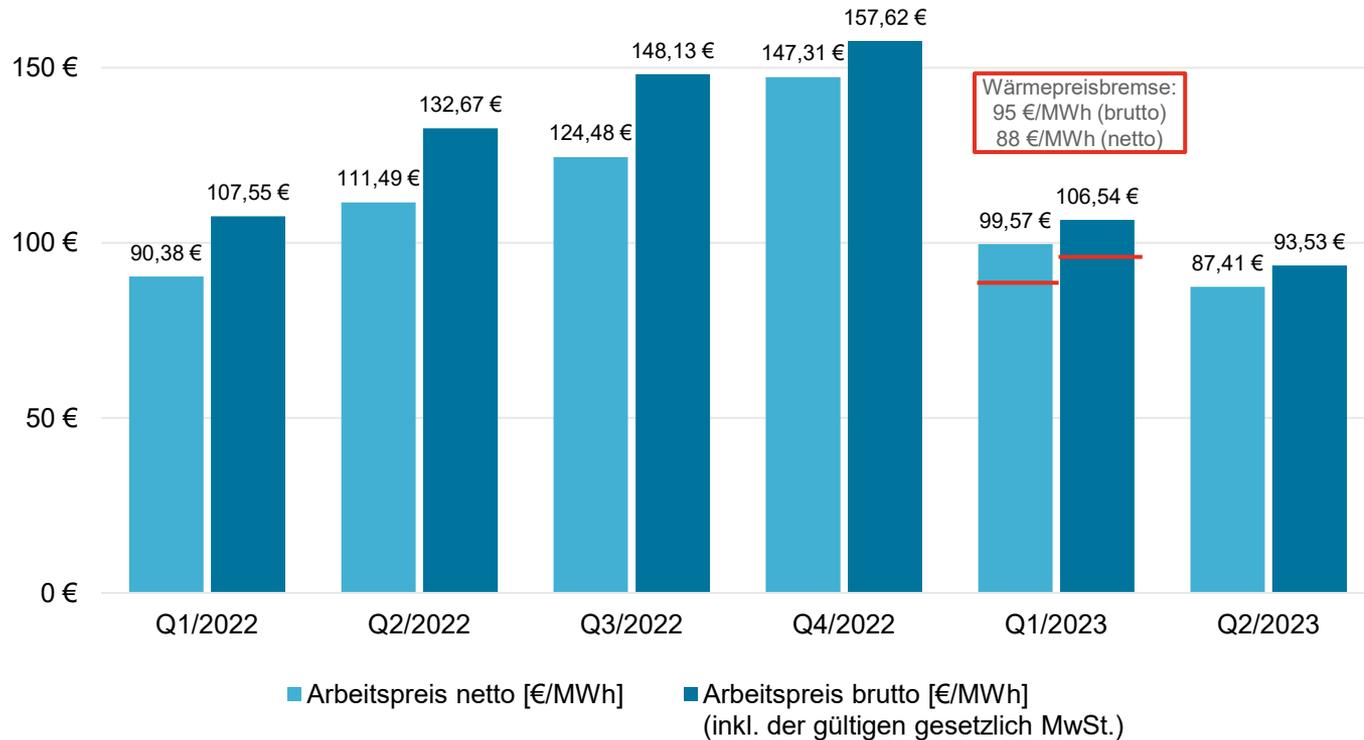
Aktuell:

- rd. 30 Fernwärmekunden
- rd. 2.600 kW Vertragswärmeleistung
- rd. 3.800 MWh/a



**Damit bereits rd. 50%
Kapazitätsauslastung
erreicht!**

Poing – Preisentwicklung Q1 2022 – Q2 2023



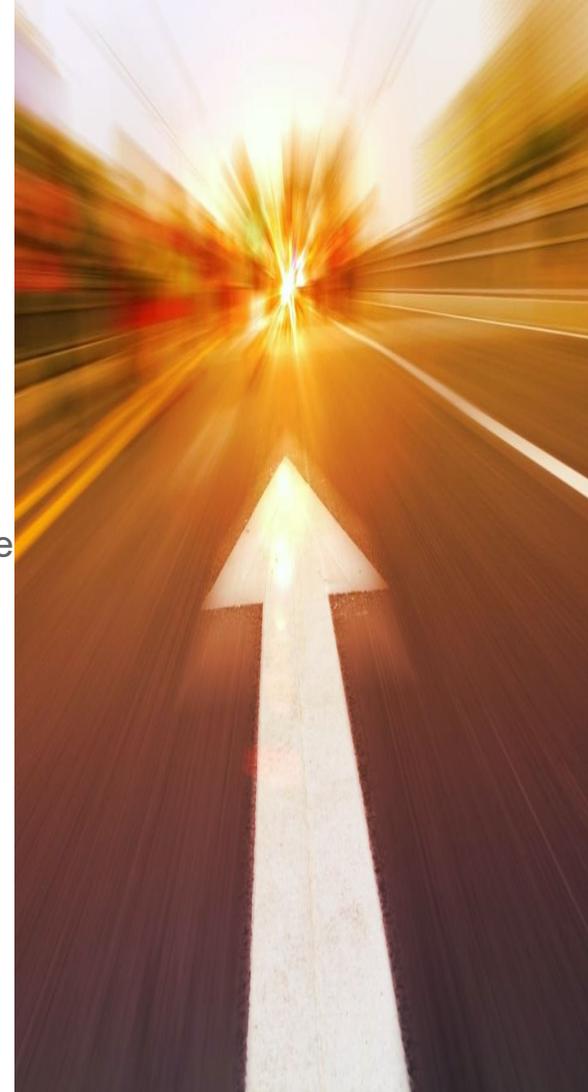
Weitere Vorgehensweise zur Erschließung weiterer FW-Potenziale in Poing

1. Bedarfsanalyse pro Wohngebiet in Zusammenarbeit mit Gemeinde

- Fördermöglichkeit für Kommune über Kommunale Wärmeplanung (jedoch Förderzusage oft erst nach ca. 9 Monaten; keine Gewähr, dass Fördertopf noch ausreicht)
- **Alternative:**
Nutzung der bereits bei der Gemeinde vorliegenden Bestandsanalyse

2. Bewertung der Daten durch Bayernwerk Natur

- Machbarkeit Leistungsbereitstellung und Verfügbarkeit
- Bewertung Erschließungskosten und Kostenbeteiligung im Form von einmaligen Anschlusskosten



Ihre persönlichen Ansprechpartner



Robert Budde

Leiter Vertrieb

Bayernwerk Natur GmbH

Carl-von-Linde-Str. 38
85716 Unterschleißheim

T +49 89-52 08-41 1

F +49 89-52 08-41 99

M +49 172-86 67 22 4

robert.budde@bayernwerk.de



Christina Albrecht

Vertrieb
Quartierslösungen/Wärmenetze

Bayernwerk Natur GmbH

Lilienthalstraße 7
93049 Regensburg

T +49 941-201 2771

F +49 941-201 7063

M +49 160-6 07 97 10

christina.albrecht@bayernwerk.de